

КОМИССИЯ
по проведению торгов (аукционов, конкурсов)

УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии
по проведению торгов (аукционов, конкурсов)
/Н.Л. Мазаев
от 11.04.2023

ПРОТОКОЛ

**проведения открытого по составу участников и по форме подачи предложений
о ежегодном размере арендной платы аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков, расположенных на территории
муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района
Оренбургской области
№ Т-23/1А**

с. Советское

11.04.2023 г.

Начало аукциона: 11 часов 00 минут
Окончание аукциона: 11 часов 10 минут

Место проведения: Оренбургская область, Первомайский район, село Советское, ул. Чапаевская, 22, Администрация Первомайского района Оренбургской области

Комиссия по проведению торгов (аукционов, конкурсов) в составе:

Председатель комиссии - Н.Л. Мазаев
Заместитель председателя комиссии - Т.И. Муханова
Секретарь комиссии - Ю.В. Долгорукова
Члены комиссии:
Семенова И.Ю.

**Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка
Лот № 1**

Предмет аукциона: земельный участок
кадастровый номер 56:22:0000000:3135

характеристика: местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, муниципальное образование Советский сельсовет, земельный участок (пашня) расположен в северной части кадастрового квартала 56:22:0000000, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, площадью 2260747 кв.м.

Ограничения использования, обременения земельного участка нет.

начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 98810 руб.

«шаг аукциона» - 2900 рубля.

срок аренды – 49 лет.

Участники аукциона:

Участник № 1:

- ИП , глава крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкин Петр Николаевич, зарегистрирован по адресу: Оренбургская область, Первомайский район, п. Первомайский, ул. Пономаревская, д.30

КОМИССИЯ
по проведению торгов (аукционов, конкурсов)

Участник № 2:

- ИП , глава крестьянского (фермерского) хозяйства Мелёхин Валерий Николаевич, зарегистрирован по адресу : Оренбургская область, Матвеевский район, с. Сарай-Гир, ул. Фрунзе, д.18 (действующий через представителя по доверенности от 06.04.2023 Фахриев Раниф Рашитович)

Единственный участник принявший участие в аукционе

Участник № 1:

- ИП , глава крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкин Петр Николаевич, зарегистрирован по адресу: Оренбургская область, Первомайский район, п. Первомайский, ул. Пономаревская, д.30

Результат аукциона:

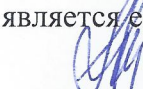

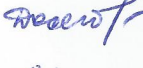

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации (на аукционе участвовало менее 2 участников аукциона). Результат оформлен протоколом № Т-23/1А-1 от 11.04.2023 о результатах аукциона (прилагается к настоящему протоколу и является его неотъемлемой частью).

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 Н.Л. Мазаев
 Т.И. Муханова
 Ю.В. Долгорукова
 Семенова И.Ю.

ИНФОРМАЦИЯ
о результатах проведения аукциона

Администрация муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области сообщает о результатах открытого по составу участников и по форме подачи предложений о ежегодном размере арендной платы аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (№ Т-23/1А от 11.04.2023), выставленных на торги в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 06.02.2023 № 8-п, извещением о проведении открытого по составу участников и по форме подачи предложений о ежегодном размере арендной платы аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Советский сельсовет Первомайский район Оренбургской области, размещенным на официальном сайте муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов от 20.02.2023, опубликованным администрациями МО Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставами сельсоветов 20.02.2023

№ п/п лота	Кадастровый номер	Характеристика земельного участка	Победитель аукциона
1	56:22:0000000:3135	местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Первомайский район, земельный участок (пашня) расположен в северной части кадастрового квартала 56:22:0000000, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, площадью 2260747 кв.м. Ограничения использования, обременения земельного участка: нет	торги не состоялись