

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ОренбургНИПИнефть»**

Свидетельство № СРО-П-Б-0097-08-2016 от 29.08.2016
Заказчик: ООО «ННК-Оренбургнефтегаз»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ
В СОСТАВЕ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«Росташи-Конновское месторождение. Скважина № 2584.
Обустройство»**

в границах территории:
Советского сельсовета Первомайского района Оренбургской области

Том 1 Основная часть проекта планировки территории
Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть
Раздел 2 Положение о размещении линейного объекта

0295-01-ППТ-01-ОЧ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ОренбургНИПИнефть»**

Свидетельство № СРО-П-Б-0097-08-2016 от 29.08.2016
Заказчик: ООО «ННК-Оренбургнефтегаз»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ
В СОСТАВЕ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«Росташи-Конновское месторождение. Скважина № 2584.
Обустройство»**

в границах территории:
Советского сельсовета Первомайского района Оренбургской области

Том 1 Основная часть проекта планировки территории
Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть
Раздел 2 Положение о размещении линейного объекта

0295-01-ППТ-01-ОЧ

Согласовано			
Взам.			
Подпись и дата			
Иньв. №			

**Технический директор
ООО «ОренбургНИПИнефть»**

Главный инженер проекта



Р. А. Березовский

О. В. Шеленберг

2022

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование
1	0295-01-ППТ-01-ОЧ	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории
		Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»
2	0295-01-ППТ-02-МО	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории
		Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
3	0295-01-ПМТ-03-ОЧ	Проект межевания территории Основная часть проекта межевания территории
		Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
		Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»
4	0295-01-ПМТ-04-МО	Проект межевания территории Материалы по обоснованию проекта межевания территории
		Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть»

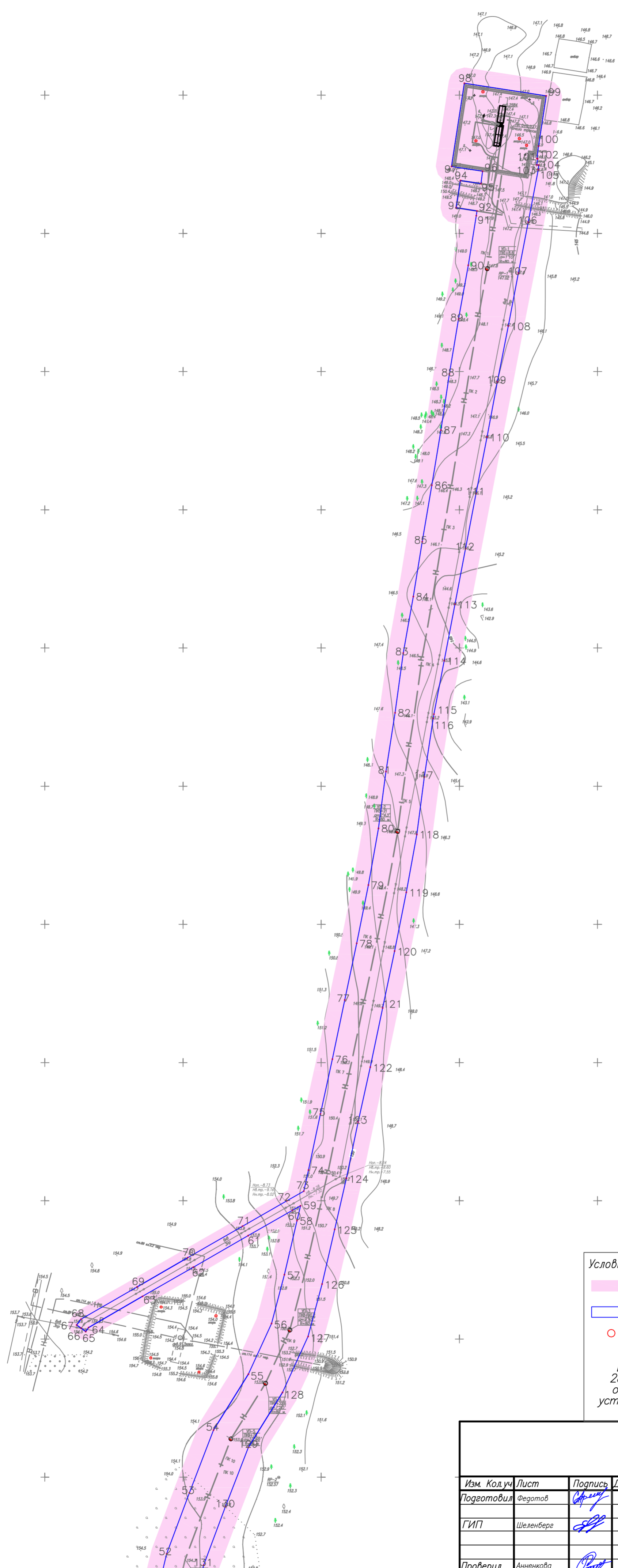
Согласовано

Инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

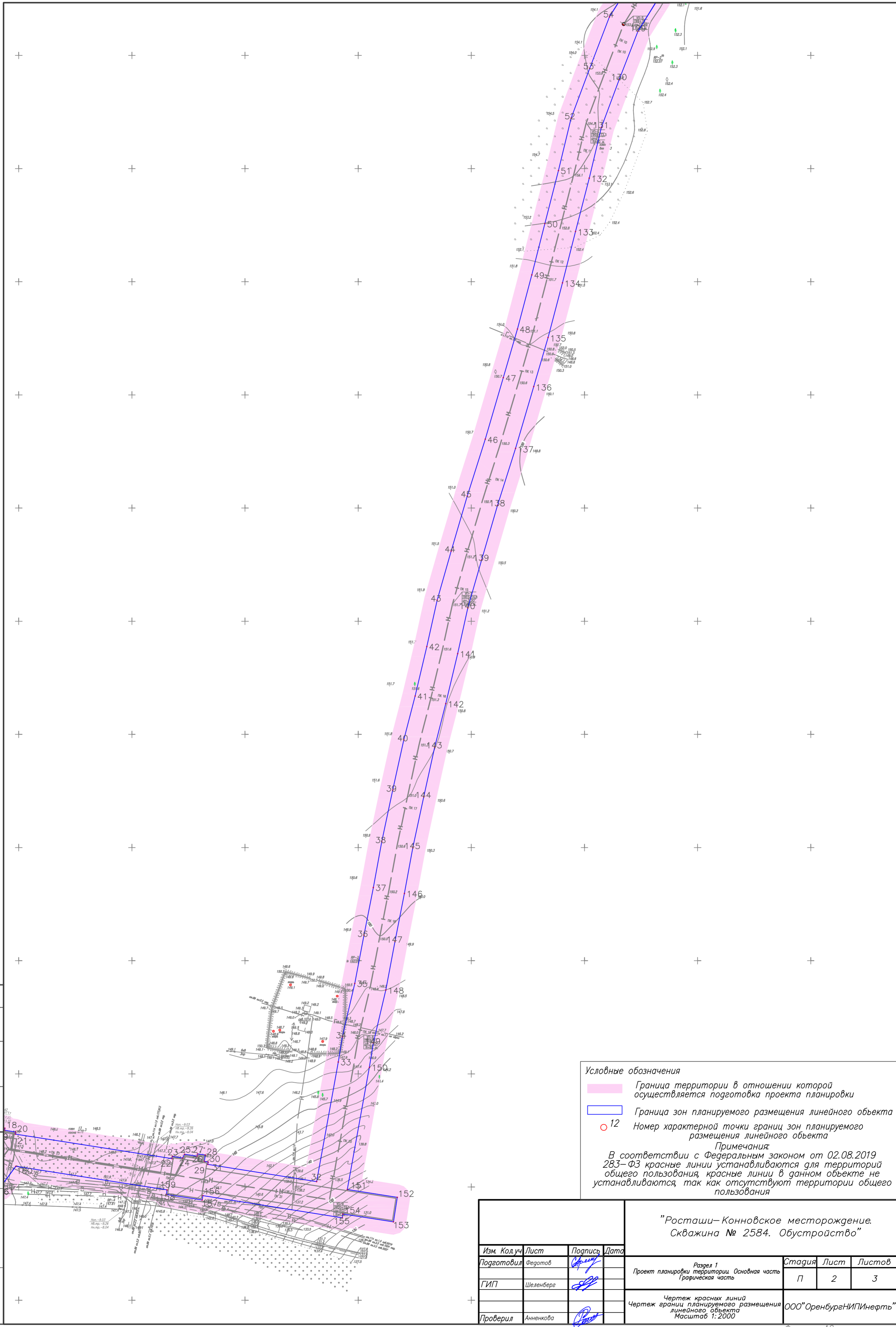


Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- 12 Номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Примечания:
 В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 283-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования

"Росташ-Конновское месторождение. Скважина № 2584. Обустройство"						
Изм.	Колуч	Лист	Подпись	Дата		
Подготовил	Федотов		<i>[Signature]</i>		Раздел 1 Проект планировки территории. Основная часть Графическая часть	
ГИП	Шеленберг		<i>[Signature]</i>			
Проверил	Анненкова		<i>[Signature]</i>		Чертеж красных линий границы планируемого размещения линейного объекта Масштаб 1:2000	
				Стадия	Лист	Листов
				П	1	3
				ООО "ОренбургНИПнефть"		



Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- 12 Номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Примечания:
 В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 283-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования

Согласовано

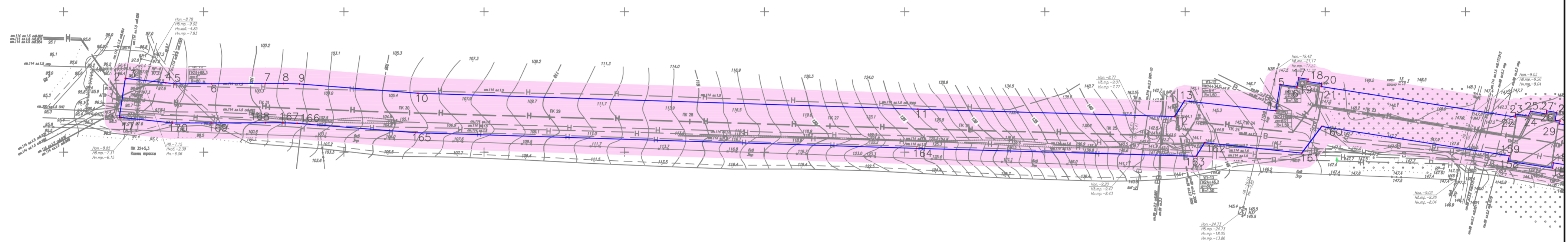
Инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

			"Росташ-Конновское месторождение. Скважина № 2584. Обустройство"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	
Подготовил	Федотов		<i>[Signature]</i>		Раздел 1 Проект планировки территории. Основная часть Графическая часть
ГИП	Шеленберг		<i>[Signature]</i>		
Проверил	Анненкова		<i>[Signature]</i>		Чертеж красных линий Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта Масштаб 1:2000
			Стадия	Лист	Листов
			П	2	3
			ООО "ОренбургНИПИнефть"		



Согласовано	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Условные обозначения

Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зон планируемого размещения линейного объекта

○ 12 Номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Примечания:
 В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 283-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования

				"Росташи-Конновское месторождение. Скважина № 2584. Обустройство"			
Изм. Код.уч.	Лист	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Подготовил	Федотов	<i>С.Федотов</i>			П	3	3
ГИП	Шеленберг	<i>С.Шеленберг</i>		Чертеж красных линий границ планируемого размещения линейного объекта Масштаб 1:2000	ООО "ОренбургНИПнефть"		
Проверил	Анненкова	<i>А.Анненкова</i>					

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Проект планировки территории, содержащий проект межевания подготовлен в целях размещения линейных объектов капитального строительства по проекту «Росташи-Конновское месторождение. Скважина № 2584. Обустройство» на территории Советского сельсовета Первомайского района Оренбургской области.

Проект планировки территории содержит проект межевания территории и выполнен на основании следующих документов:

До 01 января 2023 года не требуется принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании Постановления Правительства РФ от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»

					0295-01-ППТ-01-ОЧ	Лист
						6

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемых для размещения линейных объектов в составе проекта «Росташи-Конновское месторождение. Скважина № 2584. Обустройство»:

1. Площадка скважины №2584;
2. Трубопровод от проектируемой скв.2584 до существующей АГЗУ-3 L=3350м, Ду89х6мм;
3. Переход через лесополосу выполнить методом ГНБ в футляре Ду325х8 L=150м;
4. В точке врезки в АГЗУ предусмотреть установку запорной арматуры;
5. Вывод информации на АМР оператора ЦДНГ-4 (АБК Росташи-Конновского месторождения);
6. Система телемеханики - ИУС "Регион";
7. ВЛ-6кВ протяженностью (L=1000м);
8. КТП;
9. Автодорога (изыскать существующую).

Продукция скважины № 2584 Росташи-Конновского месторождения под устьевым давлением, развиваемым погружным электронасосом, по проектируемому выкидному трубопроводу поступает на существующую измерительную установку АГЗУ-3 Росташи-Конновского месторождения, где происходит замер дебита скважин и далее совместно с продукцией существующих скважин по коллекторам транспортируется до Росташинской установки подготовки нефти (УПН). Транспортировка готовой продукции с УПН – газонасыщенной обезвоженной и обессоленной нефти осуществляется насосами на Нефтегорский промузел. Газ подается на Зайкинское газоперерабатывающее производство (Зайкинское ГПП).

Технологический процесс транспортировки жидкости является непрерывным процессом, круглосуточным. Расчетное время работы с учетом затрат времени на техническое обслуживание, ремонты и ликвидацию повреждений принимается равным 365 дней (ГОСТ 58367-2019 п.6.2.1.5).

Технологический процесс транспортировки добываемой жидкости согласно ГОСТ 58367-2019 заключается:

- в организации герметизированного сбора и транспорта продукции скважин до пунктов сбора;
- в осуществлении замера дебита скважин;
- в поддержании, регулировании и контроле рабочего давления жидкости на выходе из трубопровода;
- в поддержании, регулировании и контроле заданного расхода жидкости.

При вводе проектной скважины № 2584 Росташи-Конновского месторождения на Росташинскую УПН будет поступать дополнительно жидкости в объеме 55,5 т/сут.

В соответствии с п. 898 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» в проектной документации предусмотрено автоматическое отключение электродвигателей погружных насосов при отклонении давления в выкидном трубопроводе от скважины № 2584 выше 2,70 МПа и ниже 0,45 МПа.

В соответствии с требованиями к организации производства технологическая схема и комплектация основного оборудования должна гарантировать непрерывность производственного процесса за счет оснащения технологического оборудования системами автоматического регулирования, блокировки и сигнализации.

Безопасность производственных процессов на предприятии должна достигаться предупреждением опасных аварийных ситуаций и обеспечивать:

- применение производственного оборудования имеющего сертификаты соответствия требованиям государственных стандартов, норм, правил, руководящих документов Госгортехнадзора России;
- применение герметичной запорной арматуры;
- рациональное размещение производственного оборудования и организации рабочих мест.

Для предупреждения аварийных ситуаций технологического оборудования должны осуществляться основные организационные мероприятия:

- профессиональный отбор, обучение работников, проверка их знаний и навыков безопасного труда;
- применение средств защиты работников;
- соблюдение установленного порядка и организованности на каждом рабочем месте, высокой технологической и трудовой дисциплины.

Производство работ в местах, где имеется или может возникнуть повышенная производственная опасность, должно осуществляться по наряду-допуску. Перечень таких работ, а также перечни должностей специалистов, имеющих право выдавать наряд-допуск и руководить этими работами, утверждаются техническим директором предприятия.

Производство работ повышенной опасности должно осуществляться в соответствии с инструкцией, устанавливающей требования к организации и безопасному проведению таких работ, а также утвержденным порядком оформления нарядов-допусков.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта находится в границах территорий Советского сельсовета Первомайского района Оренбургской области.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в составе проекта «Росташи-Конновское месторождение. Скважина № 2584. Обустройство» на территории Советского сельсовета Первомайского района Оренбургской области приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№.№ пун-ктов	X	Y
1	457699,51	1279762,88
2	457708,69	1279703,59
3	457648,41	1279694,26
4	457644,91	1279716,84
5	457636,00	1279715,56
6	457638,29	1279700,79
7	457618,53	1279697,73
8	457616,22	1279712,68
9	457612,88	1279712,19
10	457576,91	1279706,39
11	457537,92	1279699,30
12	457498,25	1279692,82
13	457457,69	1279686,64
14	457417,73	1279680,12
15	457376,96	1279673,11
16	457337,20	1279666,61
17	457296,32	1279659,43
18	457253,06	1279653,43
19	457210,66	1279646,94
20	457169,43	1279641,52
21	457128,48	1279634,16
22	457086,35	1279625,66
23	457045,29	1279617,02
24	457002,54	1279608,11
25	456962,79	1279599,39
26	456922,22	1279590,88
27	456907,01	1279587,41
28	456899,98	1279575,18
29	456881,65	1279543,08
30	456858,94	1279503,48
31	456837,77	1279466,77
32	456814,33	1279426,15
33	456810,05	1279423,06
34	456807,84	1279426,19
35	456805,37	1279429,54
36	456808,25	1279431,63
37	456830,85	1279470,77
38	456852,00	1279507,46
39	456874,71	1279547,06
40	456893,04	1279579,16
41	456896,39	1279584,99
42	456885,63	1279582,54
43	456846,54	1279573,43
44	456811,20	1279564,09

45	456774,60	1279547,36
46	456734,03	1279522,11
47	456688,63	1279504,56
48	456644,59	1279488,14
49	456598,34	1279477,03
50	456551,34	1279465,04
51	456506,09	1279453,42
52	456458,22	1279440,82
53	456415,30	1279428,32
54	456360,93	1279412,30
55	456310,56	1279396,41
56	456261,97	1279382,14
57	456218,66	1279369,75
58	456177,63	1279360,67
59	456133,95	1279350,32
60	456095,24	1279340,42
61	456050,82	1279330,55
62	456005,39	1279320,94
63	455964,66	1279313,36
64	455922,51	1279305,13
65	455879,90	1279297,00
66	455832,80	1279285,99
67	455810,47	1279282,37
68	455704,80	1279263,26
69	455720,10	1279167,06
70	455722,14	1279167,39
71	455722,69	1279164,03
72	455728,33	1279164,90
73	455729,40	1279157,98
74	455727,28	1279157,65
75	455729,03	1279146,40
76	455725,67	1279144,70
77	455727,08	1279135,77
78	455725,11	1279135,46
79	455746,75	1278997,00
80	455748,72	1278997,31
81	455750,25	1278987,53
82	455751,98	1278987,80
83	455753,05	1278980,88
84	455746,41	1278979,84
85	455748,30	1278967,68
86	455729,40	1278964,72
87	455736,51	1278899,57
88	455725,46	1278892,64
89	455730,63	1278709,35
90	455741,89	1278352,77
91	455748,51	1278268,28

92	455748,91	1278257,02
93	455748,97	1278244,03
94	455748,73	1278205,68
95	455748,74	1278179,06
96	455749,40	1278172,99
97	455752,45	1278144,77
98	455752,56	1278144,06
99	455724,87	1278139,90
100	455724,68	1278141,17
101	455720,74	1278177,52
102	455720,73	1278205,76
103	455720,97	1278244,05
104	455720,91	1278256,46
105	455720,55	1278266,69
106	455713,93	1278351,22
107	455702,64	1278708,51
108	455697,02	1278907,86
109	455706,77	1278913,97
110	455699,22	1278983,20
111	455718,33	1278997,43
112	455697,44	1279131,13
113	455693,49	1279130,51
114	455688,55	1279162,13
115	455692,43	1279162,74
116	455672,84	1279285,94
117	455676,21	1279286,55
118	455669,22	1279331,18
119	455690,95	1279334,57
120	455697,85	1279290,46
121	455805,73	1279309,96
122	455827,36	1279313,48
123	455874,08	1279324,40
124	455917,21	1279332,63
125	455959,42	1279340,86
126	455999,93	1279348,40
127	456044,88	1279357,91
128	456088,74	1279367,66
129	456127,25	1279377,50
130	456171,37	1279387,97
131	456211,78	1279396,91
132	456254,17	1279409,04
133	456302,40	1279423,19

134	456352,75	1279439,08
135	456407,42	1279455,20
136	456450,74	1279467,80
137	456499,05	1279480,52
138	456544,40	1279492,16
139	456591,60	1279504,21
140	456636,39	1279514,96
141	456678,69	1279530,74
142	456721,47	1279547,27
143	456761,32	1279572,08
144	456801,74	1279590,55
145	456839,78	1279600,61
146	456879,35	1279609,82
147	456916,24	1279618,24
148	456956,91	1279626,77
149	456996,68	1279635,49
150	457039,55	1279644,42
151	457080,69	1279653,08
152	457123,24	1279661,66
153	457165,13	1279669,20
154	457206,72	1279674,66
155	457249,02	1279681,13
156	457252,07	1279681,55
157	457290,85	1279689,03
158	457331,68	1279696,80
159	457371,88	1279704,45
160	457411,79	1279712,07
161	457452,69	1279719,95
162	457492,51	1279727,53
163	457533,07	1279735,38
164	457571,25	1279742,70
165	457608,04	1279749,79
166	457646,10	1279757,14
167	457649,47	1279757,49
168	457649,62	1279756,00
169	457653,92	1279756,69
170	457654,07	1279756,13
171	457663,12	1279757,25
1		

Примечания:

1. Система координат МСК-субъект 56, зона 1.
2. Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта 97887 м².

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При реализации проекта на территории Советского сельсовета Первомайского района Оренбургской области, отсутствуют линейные объекты подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Согласно проектной документацией остальные пересечения коммуникаций устраиваются согласно техническим условиям на пересечение эксплуатирующей организации без демонтажа и переноса существующих коммуникаций. Проектируемые объекты находятся на допустимых расстояниях от населенных пунктов.

					0295-01-ППТ-01-ОЧ	Лист
						12

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Градостроительные регламенты на территории Советского сельсовет Первомайского района Оренбургской области установлены Правилами землепользования и застройки Советского сельсовет Первомайского района Оренбургской области утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 15.12.2016 № 59 и распространяют свое действие на территорию Советского сельсовета.

Линейные объекты на территории Советского сельсовета Первомайского района Оренбургской области планируется расположить на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для которых согласно части 6 статьи 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются.

Линейный объект на территории Советского сельсовета планируется расположить в территориальной зоне Т-1 - зона инженерной и транспортной инфраструктуры на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Р-4 - зоны озелененных территорий специального назначения на землях сельскохозяйственного назначения. Зона озелененных территорий специального назначения «Р-4», выделена для обеспечения правовых условий градостроительной деятельности на территориях, используемых для организации зелёных насаждений защитного назначения, прилегающих к объектам производственного, коммунального назначения, объектам инженерной и транспортной инфраструктуры, в границах санитарно-защитной зоны.

Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования территории поселения, за исключением случаев, предусмотренных частями 4, 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Так как объекты в составе проекта «Росташи-Конновское месторождение. Скважина № 2584. Обустройство» являются линейными объектами, которые планируется разместить в пределах лицензионного участка Росташи-Конновского нефтяного месторождения и использовать в составе инфраструктуры месторождения, то согласно пунктам 3 и 4 части 4 статьи 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации действие

градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами и на земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых. Кроме того, линейные объекты планируется разместить частично на сельскохозяйственных угодьях в составе земель сельскохозяйственного назначения, для которых согласно части 6 статьи 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются.

					0295-01-ППТ-01-ОЧ	Лист
						14

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Так как территории Советского сельсовета Первомайского района Оренбургской области не относятся к территориям исторических поселений федерального или регионального значения, требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием, а именно:

- требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не установлены.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Трассы проектируемых трубопроводов на всем протяжении проходят на допустимых расстояниях от населенных пунктов. Зданий и сооружений, подлежащих сносу нет.

Подземная прокладка проектируемых трубопроводов ведется параллельно рельефу местности. При параллельном следовании с трубопроводами месторождения производится совместная прокладка в одном коридоре.

При пересечении с ЛЭП разработку траншеи производить вручную на расстоянии 5 м с каждой стороны, строительные работы производить в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

Пересечение проектируемых трубопроводов с дорогами выполнены в соответствии с требованиями СП 284.1325800.2016 открытым способом в футляре, а также в каналах из лотковых элементов по серии 3.006.1-2/87. Концы футляров выводятся на 5 м от бровки земляного полотна дороги. Кроме того, для защиты коммуникаций возможно обустройство пересечения с подъездной дороги выполнить из сборных железобетонных плит.

Пересечения коммуникаций выполняются согласно техническим условиям на пересечения эксплуатирующих организаций, что обеспечивает сохранность существующих на момент строительства коммуникаций. Все работы в охранных зонах пересекаемых сооружений должны проводиться в присутствии представителя эксплуатирующей организации, при наличии разрешения на проведение работ.

Переход через коммуникации выполнен открытым способом, подземно, в футлярах. Расстояние по вертикали в свету между нижней образующей МН и верхней образующей футляра принято не менее 0,6 м.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемые объекты находятся на хозяйственно освоенной территории.

Согласно письмам Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области от 13.09.2021 № 55-1-2725 и от 25.11.2021 № 55-1-3682 на участке реализации проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия (в том числе объекты археологического наследия), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия. Испрашиваемая территория расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Таким образом, зона планируемого размещения проектируемых линейных объектов расположена вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия, следовательно мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуются.

					0295-01-ППТ-01-ОЧ	Лист
						17

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Строительство любых техногенных сооружений оказывает прямое и косвенное воздействие на все компоненты окружающей природной среды (атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, рельеф, почвенно-растительный покров, животный мир), различающееся по интенсивности влияния. Предполагаемое воздействие на окружающую среду в период строительства носит временный характер.

Комплекс мероприятий, направленных на снижение или исключение негативного воздействия на окружающую среду в период строительства проектируемых объектов приведен в таблице 2.

Таблица 2 - Мероприятия для снижения воздействия на окружающую среду во время строительства объекта

Цель	Характеристика	Мероприятия
Снижение уровня загрязнения атмосферного воздуха	Влияние на воздушный бассейн района работ при проведении строительных работ различно и зависит от вида источников выбросов загрязняющих веществ на каждом этапе, их количества и времени воздействия	<ul style="list-style-type: none">– организация постоянного контроля технического состояния строительных машин, автотранспорта,– использование каталитических нейтрализаторов для снижения выбросов окиси углерода и углеводородов на 30-80%;– сокращение холостых пробегов и работы двигателей без нагрузок;– осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта в специально отведённых местах при оснащении топливозаправщиков раздаточными пистолетами и по «герметичным» схемам, исключая попадание летучих компонентов в окружающую среду; применение малосернистого и неэтилированного видов топлива, обеспечивающее снижение выбросов вредных веществ;– максимально возможное сокращение совместной работы ДВС используемой строительной техники;– укрытие кузова машин тентами при перевозке сильнопылящих грузов по территории населенных пунктов– отмена погрузочно-разгрузочных работ и планировочных работ, приводящих к повышенному пылевыведению в летнее засушливое время при ветрах более 7-10 м/с;– полив территории в теплый период;– обеспечение максимальной замены ручной сварки на автоматическую и полуавтоматическую, позволяющую резко снизить выбросы аэрозолей и фтористых соединений;– отстой автотранспорта на специально отведённой площадке, случайные проливы и утечки от техники засыпать песком;– мероприятия по регулированию выбросов в период неблагоприятных метеорологических условий.

Цель	Характеристика	Мероприятия
Снижение уровня шумового воздействия	Влияние на воздушный бассейн района работ при проведении строительных работ различно и зависит от вида источников шума и времени воздействия.	<ul style="list-style-type: none"> – запрет работ (с 23.00 до 7.00); – проведение работ по строительству осуществлять по графику периодичности работы строительной техники с повышенными шумовыми характеристиками; – использование строительной техники с минимальными шумовыми характеристиками; – для звукоизоляции двигателей строительных машин применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями; – рассредоточение строительной техники по строительной площадке; – простой строительной техники с выключенным двигателем.
Снижение воздействия на геологическую среду	Залогом экологической безопасности использования территориальных ресурсов геологической среды является учет ее современного состояния, тенденции возможных изменений в проектных разработках.	<ul style="list-style-type: none"> – осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта в специально отведённых местах, исключаящих техногенные утечки и их попадание в окружающую среду ГСМ; – на специальных площадках должны быть установлены контейнеры для сбора мусора.
Воздействие на гидрогеологическую среду	Участок строительства расположен в III поясе ЗСО хозяйственно-питьевого водозабора скв. №№ 101, 102.	<ul style="list-style-type: none"> – место постоянного проживания строителей расположить в ближайшем населенном пункте; – бытовые помещения на временной базе для строителей предусмотреть за пределами III пояса ЗСО; – исключить сброс сточных вод на рельеф. Для сбора хозяйственно-бытовых сточных вод предусмотреть выгребной колодец, расположенный за пределами III пояса ЗСО; – размещать строительную технику за пределами зоны санитарной охраны; – заправка строительной техники проводить на ближайшей АЗС; – для сбора отходов, образующихся при проведении строительных работ, оборудовать специальную площадку, расположенную за пределами III пояса ЗСО.
Охрана поверхностных вод	Воздействия не предвидится	Воздействия не предвидится
Минимизация воздействия на почву	Виды воздействия будут следующими: - изменение рельефа местности при выполнении строительных и планировочных работ.	<ul style="list-style-type: none"> – движение автотранспорта и спецтехники осуществлять только по автодорогам, заправку и отстой автотранспорта и тракторной техники производить в специальных местах; – сбор отходов, их санкционированное хранение, своевременный вывоз по договорам с организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности; – запрет выполнения на участке работ ремонта строительных машин и автотранспорта; – принятие мер по недопущению сжигания мусора, разлива нефтепродуктов, захламления территории; – минимальное переустройство существующего микрорельефа путём максимально возможного приближения к нулевому балансу земельных масс.
Минимизация наносимого вреда	Виды воздействия: - уничтожение живого	– строгое соблюдение границ землеотвода и ограничение работ, сопутствующих

Цель	Характеристика	Мероприятия
растительному миру	напочвенного покрова при снятии плодородного слоя грунта	строительным, в т.ч. использование уже имеющейся транспортной сети; – выполнение мероприятий по пожарной безопасности; – организация мест хранения строительных материалов – недопущение захламления зоны строительства мусором, загрязнения ГСМ.
Минимизация наносимого вреда животному миру	Основным видом воздействия является фактор беспокойства при шумовом воздействии строительной техники	– строительство объектов изысканий вести по возможности во вне репродуктивный период животных, с начала лета по конец зимы; – соблюдение общих правил природоохранного законодательства и правил противопожарной безопасности

Комплекс мероприятий, направленных на снижение или исключение негативного воздействия на окружающую среду в период эксплуатации проектируемых объектов приведен в таблице 3.

Таблица 3 – Мероприятия для снижения уровня воздействия на компоненты окружающей среды при эксплуатации проектируемых объектов

Цель	Характеристика	Мероприятия
Снижение уровня загрязнения атмосферного воздуха	Влияние на воздушный бассейн района работ при эксплуатации зависит от применяемого технологического оборудования и обеспечения безаварийной работы промышленного предприятия.	– мероприятия по регулированию выбросов в период неблагоприятных метеорологических условий; – использование минимального количества фланцевых соединений; – использование оборудования в блочно-модульном исполнении; – обеспечение автоматизации технологических процессов с передачей информации в операторную; – проведение контроля количества выбросов загрязняющих веществ от ИЗА, согласно программе экологического контроля.
Снижение воздействия на геологическую среду	Залогом экологической безопасности использования территориальных ресурсов геологической среды является учёт ее современного состояния, тенденции возможных изменений в проектных разработках.	– проектные решения должны исключать возможность деформации инфраструктурных элементов; – выполнение специальных мер по предотвращению и замедлению коррозии металлических конструкций.
Воздействие на гидрогеологическую среду	Участок строительства расположен в III поясе ЗСО хозяйственно-питьевого водозабора скв. №№ 101, 102.	– Разработка конструктивных решений по строительству подземных сооружений, препятствующих просачиванию загрязняющих веществ в глубокие слои почвы: устройство глиняных подушек для подземных трубопроводов и подземных ёмкостей, использование подземных ёмкостей полной заводской готовности; – Организация сбора и отвода производственно-дождевых поверхностных стоков.
Охрана поверхностных вод	Воздействия не предвидится	Воздействия не предвидится
Минимизация	Возможно загрязнения почвы в	– Обеспечить герметичность

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Основными факторами развития возможных непрогнозируемых последствий строительства и эксплуатации объекта являются стихийные бедствия природного характера, а также аварийные ситуации, вызванные нарушением технологического режима.

Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

Учитывая природно-климатические особенности района размещения проектируемого объекта, вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, таких как землетрясения, оползни, сели и тому подобное крайне мала. Существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций от таких природных явлений, как шквалы, крупный град, сильный дождь (ливень), сильный снегопад, сильный гололед и тому подобное.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья людей и не могут нанести ущерб проектируемым конструкциям.

Природные условия в районе планируемого размещения проектируемого объекта согласно СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий (актуализированная редакция СНИП 22-01-95) по категории опасности природных процессов оцениваются как опасные. Согласно СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах СНИП II-7-81* (актуализированного СНИП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» (СП 14.13330.2011)) (с Изменением № 1), сейсмическая нагрузка учитывается при проектировании зданий и сооружений, возводимых в районах сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов. Исходя из этих фактов мероприятия по защите от опасных природных процессов проектной документация не предусмотрены.

Защита территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

В соответствии с положениями Федерального Закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116-ФЗ проектируемый объект относится к опасным производственным объектам.

Проектируемый объект идентифицирован в соответствии с Приказом Ростехнадзора от 25.11.2016 № 495 «Об утверждении требований к регистрации объектов в государственном реестре опасных производственных объектов и ведению государственного реестра опасных производственных объектов».

Технологические установки Росташи-Конновского месторождения являются потенциально опасными объектами, аварии на которых могут стать причиной возникновения ЧС на проектируемом объекте.

						0295-01-ППТ-01-ОЧ	Лист
							22

Уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте обеспечивается, предусмотренными в проектной документации техническими решениями, а также выполнением комплекса мероприятий по обеспечению промышленной и пожарной безопасности.

При строительстве непрогнозируемые воздействия могут быть связаны с выходом из технически исправного состояния техники и агрегатов, а также с разгерметизацией емкостей и разливом нефтепродуктов.

Уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте обеспечивается, предусмотренными в проектной документации техническими решениями, а также выполнением комплекса мероприятий по обеспечению промышленной и пожарной безопасности. Избежать возникновения ситуаций, способных вызвать стихийные непрогнозируемые последствия должна тщательная организация строительно-монтажного процесса с соблюдением всех строительных, технических, санитарных и экологических норм, и правил.

Основные опасности производства, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, связаны с авариями в виде взрыва, пожара или токсического выброса.

Линии электропередач, не являются пожаровзрывоопасными объектами, обращение вредных и токсичных веществ не предусматривается.

Определение сценариев развития аварий, а также их вероятностные характеристики проведено в разделе проектной документации ГОЧС.