**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОВЕТСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
(третий созыв)**

 **РЕШЕНИЕ**

**22.11.2019 № 172**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 09.11.2010№ 10 «О земельном налоге»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области решил:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 09.11.2010 №10 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить следующие ставки земельного налога на земельные участки, находящиеся на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения:

|  |  |
| --- | --- |
| Категория земель | Налоговая ставка |
| * земли сельскохозяйственного назначения, земли в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 | 0,15% от кадастровой стоимости земельного участка |
| * земли, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
 | 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка |
| * земли, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 | 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка |
| * земли, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
 | 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка |
| * прочие земельные участки.
 | 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка |

»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в общественно-политической газете Первомайского района Оренбургской области «Причаганье».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам экономики, бюджетной, налоговой, финансовой политики, муниципальной собственности и вопросам сельского и муниципального хозяйства.

Глава муниципального образования

Советский сельсовет Н.Л. Мазаев