**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ   
 СОВЕТСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ   
 ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА   
 ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**   
 (третий созыв)

**РЕШЕНИЕ**

**15.12.2016 № 58**

**О передаче осуществления полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области РЕШИЛ:

1. Передать с 1 января 2017 года органам местного самоуправления муниципального образования Первомайский район Оренбургской области полномочия по решению следующих вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области, в бюджет Первомайского района Оренбургской области:

- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

- принятие решений о приватизации жилых помещений в домах муниципального жилищного фонда поселения;

- установление, начисление и выплата пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы органов местного самоуправления муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области.

2. Передать с 1 января 2017 года органам местного самоуправления муниципального образования Первомайский район Оренбургской области часть полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области в бюджет Первомайского района Оренбургской области:

- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры в части оплаты труда работников культуры, приобретения основных средств для учреждений культуры, проведения ремонтов объектов культуры;

- обеспечение жильем молодых семей, в части постановка на учет и снятие с учета молодых семей в качестве участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014-2020 годы» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014-2020 годах» (далее – подпрограмма), формирования списков молодых семей – участниц подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, выдачи молодым семьям в установленном порядке свидетельств, удостоверяющих право молодых семей на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, и перечисление средств на оплату выданных свидетельств.

3. Администрации муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области заключить с администрацией Первомайского района Оренбургской области соглашения о передаче осуществления полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего решения.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджетной, налоговой, финансовой политики, муниципальной собственности и вопросам сельского и муниципального хозяйства.

5. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования на информационных стендах : в здании администрации муниципального образования Советский сельсовет по адресу: с. Советское, ул. Чапаевская,22; в здании муниципального бюджетного образовательного учреждения «Советская средняя общеобразовательная школа» по адресу: с. Советское, ул. Заречная, 14; здании Советского сельского дома культуры по адресу: с. Советское, ул. Заречная, д.4а. и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Глава муниципального образования

Советский сельсовет Н.Л. Мазаев