**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ   
СОВЕТСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
(четвертый созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

**18.03.2021 № 33**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 18.12.2020 № 20 "О передачи осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области "**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 18.12.2020 № 20 «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. абзац 2 п. 1 решения изложить в новой редакции:

«-выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомлениео планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;»;

1.2. Пункт 1 решения дополнить абзацем 8 следующего содержания:

«-принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;»;

1.3.Пункт 1 решения дополнить абзацем 9 следующего содержания:

« -признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.»;

1.4. Пункт 1 решения дополнить абзацем 10 следующего содержания:

«- обеспечение жильем молодых семей, в части:

- постановки на учет и снятие с учета молодых семей в качестве участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» (далее – подпрограмма);

- формирования списков молодых семей – участниц подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;

- предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям;

- выдачи молодым семьям в установленном порядке свидетельств, удостоверяющих право молодых семей на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, и перечисления средств на оплату выданных свидетельств.».

2. Администрации муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области заключить с органами местного самоуправления муниципального образования Первомайский район Оренбургской области соглашения о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Советский сельсовет Первомайского района Оренбургской области в соответствии с пунктам1 настоящего решения.

3. Контроль, за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджетной, налоговой, финансовой политики муниципальной собственности и вопросам сельского муниципального хозяйства.

4. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством и распространяет свое действие, но не ранее 01.05.2021 года.

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

Советский сельсовет В.А. Тюрин

Глава муниципального образования

Советский сельсовет Н.Л.Мазаев